

Göztepe yeşil kalacak

Göztepe Parkı'nın yapılaşmaya açılması ile ilgili İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin girişimi mahkeme tarafından kesin olarak durduruldu...

✓ **GÖZTEPE**
Parkı'nda son noktayı yargı koydu. İstanbul 5. İdare Mahkemesi, Esas No:2005/2785, Karar No: 2006/3208 olan davada, 'Göztepe Parkı'na cami yapılması kararını iptal etti. İstanbul 5. İdare Mahkemesi'nin Göztepe Parkı'nın yapılaşmaya açılmasına ilişkin son noktayı koyması üzerine bir açıklama yapan Kadıköy Belediye Başkanı Selami Öztürk, 'Kadıköy için çok iyi gelişme oldu. Yargının vermiş olduğu karar gelecek için de bağlayıcıdır. Kazanan Kadıköy oldu, bu dava birçok yeşil alanımızı kurtarmamıza emsal olacak' dedi.



Av.Selami Öztürk:
Bu karar yeşil alanlarımızı korumak için de çok önem taşıyor...

► Haberi 10. Sayfa'da

İÇİNDEN



Kadıköy Lisesi 50 yıldır eğitimin hizmetinde

İLÇENİN köklü eğitim kurumlarından Kadıköy Lisesi, eski adıyla Kadıköy Kız Lisesi, kuruluşunun 50. Yılıni geleneksel simit-sahlep günüyle kutladı. Eski ve yeni mezunların bulunduğu kutlamaya, Kadıköy Belediye Başkanı Öztürk de okuldan mezun olan eşi Sevgi Öztürk'le birlikte katıldı...

► Haberi 10'da

Ömür Göksel yeniden zirvede



BİR yıl içinde çıkarttığı 3 yeni albümü müzik piyasasını hareketlendiren Ömür Göksel'in, 'Music For Lovers' (Sevgililer İçin Müzik) adı altındaki 4 CD'lik son albümünde 20. asrın en sevilen 50 aşk şarkısı yer alıyor. Ömür Göksel, bu son çalışmada dünyanın en sevilen aşk şarkılarını seslendiriyor. Göksel bu çalışmasıyla kendi yaş kusağının yanı sıra gençlerin de gönlünü fethedecek...

► Haberi 10'da

M. Üniversitesi Hastahanesi Başhekimisi Prof. Dr. Mithat Erenus



'Yakın zamanda kendi binamıza taşınacağız...'

MARMARA Üniversitesi Hastahanesi'nin Başhekimisi Prof. Dr. Mithat Erenus, Başbüyük'te 80 dönüm arazi üzerinde, 700 yataklı, 30 ameliyathanesi olan ve inşaatı 15 yıldır bitmeyen hastahane binalarının 2008 yılı içinde kısmen de olsa tamamlanacağını söyledi.

► Haberi 10. Sayfa'da

Dikkat soyulmayın!..

✓ **AĞIR** ekonomik ve sosyal sorunlarımızın yanı sıra yankesicilik, kapkaç, dolandırıcılık gibi birçok olumsuzluk hayatımızın içinde. İşte dolandırıcılık yöntemlerinden bazıları... Tırnakçı, zarfçı, muslukçu, cepçi, çakal ve çilingir dalgıç, doktor, durakçı, duvarcı, falcı, fare, gece işçisi,

goygoycu, götürücü, jiletçi, kaldırımcı, kapkaççı, kedici, kementçi, kepçe kuyruk, keskiçi, manitacı, minareci, mumcu, mücevherci, otelci, otel faresi, otobüsçü, perdecı, plajcı, pislikçi, sansar, sarraf işçisi, sıçan, söğüşçü, tırtıkçı, tokatçı, tufacı, vagoncu, yamyam ve diğerleri...

► Haberi 3. sayfada



İşadamlarından Doğu'ya yardım eli uzandı...

KADIKÖY'ün duyarlı işadamları, Kadıköy Belediye Başkanı Selami Öztürk'ün öncülüğünde Siirt'in Pervari İlçesi'nde ihtiyaç sahibi yüzlerce öğrencinin yüzünü güldürdü. 96 koli, Pervari Kaymakamı tarafından ihtiyaç olanlara dağıtıldı...

► Haberi 5'te

Öğrencilere katkıları için teşekkür

MALTEPE Üniversitesi öğrencileri, Kadıköy Belediyesi Aile Danışma Merkezleri'ndeki kadınlara verdikleri eğitim nedeniyle teşekkür belgesi ve plaketterini aldılar.



► Haberi 4'te

Salâh Birsal'ı unutmayacağız

EŞİM 10 Mart 1999'ta telefonda haber vermişti 'Usta'nın vefatını. Kadıköy'de Bostancı Salı Toplantıları'nın 'Salâh Birsal'lı günleri anılarda kalıyor.



► Haberi 6'da

Geleceğin sanatçıları TKR12 Atölyesi'nde

FENERBAHÇE'de geçtiğimiz yıl açılan TKR12 Sanat ve Yapım Atölyesi'nde özellikle çocuklara yönelik çalışmalar dikkat çekiyor. Çocuklar atölyelerde fotoğraf ve belgesel film çekmeyi öğreniyor...



► Haberi 7'de

BİZDEN

Artık asayiş berkemal değil...

► Yazısı 10'da

Salman ALTUNDAL



Dolandırıcılığın o kadar çok yöntemi var ki!...

Tırnakçı, zarfçı, muslukçu, çepçi, çakal ve çilingir dalgıç, doktor, durakçı, duvarcı, falcı, fare, gece işçisi, goygoycu, götürücü, jiletçi, kaldırımcı, kapkaççı, kedici, kementçi, kepece kuyruk, keskiçi, manıtaçı, minareci, mumcu, mücevherci, otelci, otel faresi, otobüsçü, perdecı, plajcı, pislikçi, sansar, sarraf işçisi, sıçan, söğüşçü, tırtıkçı, tokatçı, tufacı, vagoncu, yamyam ve diğerleri...

Ülkemizde yaşanan ekonomik-sosyal problemler, yankencilik, dolandırıcılık ve kapkaç suçunu artırıyor. Araştırmalar İstanbul, İzmir, Ankara gibi metropol şehirlerde suç oranının giderek arttığını gösterirken, hırsızlar da neredeyse her geçen gün yeni bir dolandırıcılık şekli geliştiriyorlar.

Tırnakçı, zarfçı, muslukçu, arakçı, araklayıcı, arpacı, aksici, bağlayıcı, bulgureci, camici, çepçi, çakal, çantacı, çilingir, dalgıç, doktor, durakçı, duvarcı, falcı, fare, gece işçisi, goygoycu, götürücü, hasırçı, jiletçi, kaldırımcı, kapkaççı, kedici, kelebekçi, kementçi, kepece kuyruk, keski-

ci, manıtaçı, minareci, mumcu, mücevherci, otelci, otel faresi, otobüsçü, perdecı, plajcı, pislikçi, sacayağı, sansar, sarraf işçisi, sıçan, söğüşçü, sövüşçü, tatulacı, tırtıkçı, tokatçı, tufacı, vagoncu ve yamyam... Bu garip deyimleri neden yazdık diye düşünebilirsiniz... Başta bu isimler bize yabancı gibi gelse de aslında bunların hepsi dolandırıcılık çeşitleridir.

Yankesici, dolandırıcı veya hırsız diye tabir ettiğimiz bu kişilerle her gün pazarlarda, toplu taşıma araçlarında, otogarlarda, tren garlarında, havaalanlarında, alışveriş merkezleri gibi kalabalığın yoğun olduğu mekânlarda karşılaşabilirsiniz. "Kaldırımcılık", "pislik-

çilik" denilen yankesicilik olaylarının sık yaşandığı yerlerin başında Kadıköy geliyor.

■ **Kapkaççılar:** Mobiletli veya yaya şahıslar tarafından genellikle tenha sokaklarda yaya olarak yürüyen kadınların omuzlarından çantalarını ani bir hareketle çalarak kaçıyor.

■ **Tantanacılık:** İki veya üç şahsın birbirleri ile kavga eder görüntüsü vererek aralarına aldıkları kişinin cebinde bulunan parayı çalmalarını şeklinde gerçekleşiyor.

■ **Söğüşçülük:** Aşırı alkol etkisi ile kendisini kaybedenler hedef almıyor. Sızan, açıkta uyuyan insanların üzerinde bulunan para ve kıy-

metli eşyaları çalmak için onlarla samimiyet kurduktan sonra yiyecek ve içeceklerine uyutucu madde koyan dolandırıcılar, şahsın kendinden geçmesini sağladıktan sonra para veya eşyalarının çalıyorlar.

■ **Muslukçuluk:** Kadıköy'de özellikle camilerin yoğun olduğu bölgelerde gerçekleşiyor. Camiden abdest almakta olan kişilerin ceketinin üzerine kendi ceketini asan hırsızlar, diğer ceketinde bulunan para veya eşyaları alıp kaçıyorlar.

■ **Pislikçiler:** Genellikle yaşlı kişilerin ceket ve pantolonlarına buluşturdukları pislikleri temizlemek için yardım eden yankesiciler, para ve cüzdanlarının çalarak hızla olay yerinden uzaklaşıyorlar.

■ **Madaracılık:** Şahıslara tanyor gibi yaklaşır, el şakaları yaparken üzerinden bulunan para ve cüzdanlarını çalıyorlar.

■ **Silkeleme:** İğnec bir yankesicilik yöntemi olan silkelemede hırsızlar şahıslara tanyor gibi yaklaşır, başından geçen bir olayı anlatırken kemerinden ve elbiselerinden tutup, tartaklar gibi yapar para ve cüzdanını çalıyor.

■ **Falcılık:** Kolay bir dolandırıcılık yolu olarak karşımıza çıkıyor. Genelde şahısların evlerine gidilerek özellikle kadınlara gelecekte haber verme bahanesi ile ziynet eşyaları bir mendile sarılıyor. El çabukluğu ile mendil değiştiriliyor. Fal bozulmasını diye "Bu mendili daha sonra aç" diyerek ziynet eşyaları çalıyor.

■ **Kaldırımcılık:** Kadıköy'de sık yaşanan dolandırıcılık olayların başında geliyor. Dükkan içerisinde ve önlerinde tezgâh üzerinde bulunan mallar ya da çantalar el çabukluğu ile çalınarak kaçırılıyor.

■ **Tombalacılık:** Sigara veya kıymette değersiz eşyaları kazandırmak bahanesi ile bir torba içerisine koyulan numaralarla çekiliş yaptırılıyor. Oysa kartlarda bulunan numaralar genelde torbada bulunmuyor ya da çift gözlü torba kullanılarak vatandaşların paraları alınıyor.

■ **Sahtecilik:** Özellikle evde yalnız yaşayan yaşlılar için tehlike yaratıyor. Kendisini sahte rütbeye ve makamlara gösterip, sahte resmi üniformalar giyip, sahte kartlar bastırarak sahte doktor, sahte polis, sahte subay vs. göstererek şahısların para ve ziynet eşyalarını alıyor.

■ **Tırnakçılık:** Bu da farklı bir yankesicilik yöntemlerinden biri. Para bozdurmak bahanesi ile verdikleri yüksek değerli Türk Lirası veya yabancı paranın üzerine arkeren el çabukluğu ile paranın eksiltimesi şeklinde gerçekleşiyor.

■ **Vaybambacılık:** Hırsız, kalabalık içinde gözüne kestirdiği kişiye çarpıyor. Sarılıp özürlü dilerken, çarptığı kişinin iç cebinden cüzdanını çalıyor.

Kadıköy İlçe Emniyet Müdürü Veysel Tipioğlu, mala karşı işlenen suçların azaldığını belirterek, suçlulara ilçede göz açılmayacağını belirtiyor. Kadıköy'de 2007 yılının Ocak ayından itibaren 2006 yılının ilk iki ayının verileri karşılaştırıldığında yankesicilik, dolandırıcılık ve hırsızlık olaylarında azalma olduğunu söyleyen Tipioğlu, şöyle devam etti: "Yaptığımız istatistik çalışmalarında Kadıköy'de 2007 Ocak-Şubat aylarında geçtiğimiz yıla göre kapkaçta yüzde 33, evden hırsızlıkta yüzde 35, iş yerinden hırsızlıkta yüzde 25, otodan hırsızlıkta yüzde 55 oranında azalma oldu. Polisin devriye gezmesi, geniş çaplı operasyonlar, Kadıköy'de önemli bölgelerde bulunan 40 adet MOBESE kamerası suçların azalmasında etkili oldu. Güvenlik kameralarıyla zanlılar tespit edildi ve eşgaller belirlendi"



Kombi - Klima - Hidrofor - Hermetik Şofben - Termosifon Doğalgaz Soba - Panel Radyatör - Havlupan Doğalgaz Tesisat - Taahhüt - Proje - Servis Danışmanlık

AIRFEL
Baymak
Vaillant
DemirDöküm

Abdurrahman Yazıcı
www.yaziciisi.com
e-mail: info@yaziciisi.com

Ressam Salih Ermez Cad.No:24 Gözcübaba / Kadıköy
Tel:0216 566 06 58 -566 22 58 Telefax:566 45 58

Kaya Danışmanlık
Çocuklarınıza, hastalarınıza bakıcılar, evlerinize temizlikçiler, Kaya güvencesiyle.
Tel: 0216 388 23
27/338 32 31
GSM: 0352 514 72 93

Şule Kaya Danışmanlık

Pendik Adliyesi Harçlar Veznesinin 31.05.2004 tarihli 430 - 837 / 4937 sıra numaralı 415. 10 TL tutarındaki harç makbuzunun aslı kaybedilmiştir. Hükümsüzdür.
Methiye Işık

YAKACIK ÖZEL NEZİH YAŞLI BAKIM EVLERİ ve ALZHEIMER BAKIM MERKEZLERİ
0216 452 09 09

HASTANE SONRASI ÖZEL BAKIM
YAŞILARINIZI DENEYİMLİ VE UZMAN ELLERE BIRAKINIZ
YAŞLI YATALAK FELÇLİ ALZHEIMER - PARKINSON - DEMAS FİZİK TEDAVİ - PSİKİYATRİ - KARDİYOLOJİ DOKTOR

Atatürk Cad. No:157 Soğanlık Kartal İSTANBUL

24 saat hizmet
info@nezihhuzurevi.com www.nezihhuzurevi.com

DETEK
Su depoları Hizmetleri LTD. ŞTİ.
Okul, hastane, otel, site ve apartmanın sayın yöneticileri

- Su depolarının hijyenik temizlik ve dezenfeksiyonu
- Sac ve Beton Depoların izolasyonu ve kaplaması
- Depolardaki su kaçaklarının önlenmesi
- Site ve apartmanlarda sıcak su üreten BOİLER'lerin kaplanması,

POLYESTER DEPO (İstenilen tonajda) YERİNDE MONTAJ
Artık depolarınızın da bir doktoru var...
Şemsettin Günaltay Cad. Kurudere Sok. No: 33/B Suadiye - İstanbul
Tel: 0216 464 42 61-463 58 23 Fax: 0216 372 05 11 www.detek.com.tr

ÖZEL CİNAR BAKIM MERKEZİ
TÜRKİYE'DE BİR İLK BEDENSEL ENGELLİ BAKIM HİZMETİ

- Yaşlı Bakım Hizmeti (Alzheimer, Parkinson)
- Engelli (Bedensel) Bakım Hizmeti
- 24 Saat Bakım Hizmeti
- Ambulans Hizmeti (Med-Line)
- Doktor Hizmeti
- Sağlık Hizmetleri

Kayışdağı Cad. Menekçe Sok. No:4 Kayışdağı / İstanbul
Tel: (0216) 471 50 13-14 Fax: (0216) 471 50 15
www.cinarbakim.com cinar@cinarbakim.com

Misina
Misina'daki balığın lezzeti başkadır...

Misina'da farklı lezzetleri sizlere sunan başarılı mutfak şefi Hasan Kızılateş alışılmış klasik balık restoranlarından farklı olarak Rum, Yunan ve Ege mutfağıyla sizlere birbirinden nefis dolgun damak tadı sunuyor. Aylık Cunda'dan gelen başarılı aşçı Kadıköy'e renk katan Misina'da meziyetlerini çoktan duyurmuş. Avrupa Yakası'nda da methini duyuran Misina'da tatmadığımız lezzetleri tadabilirsiniz. Soğuk sıcak Misina spesiyalleriyle, özel olarak günlük getirdikleri sağlığa balık kadar faydalı Ege otları da balığa eşlik ediyor. Kadıköylülerin çoktan keşfettiği Misina Balık'ta rezervasyonsuz yer bulmak çok zor.

Dr. Faruk Ayanoglu Caddesi No: 36/1
Dalyan Fenerbahçe.
Tel: (0216) 550 02 58-59
Faks: (0216) 550 02 60
www.misinabalik.com
e-mail: info@misinabalik.com

Suat Yılmaz, Vedat Gürtürk, Esat Çek
Misina Balık'ı kısa zamanda başarıya taşıyan üçlüsü ünlü olmanın sırrını; temel prensiplerinde önde gelen hizmet anlayışı, müşteri memnuniyetini ön planda tutup, güler yüzlü servisiyle hijyen ortamında hazırlanan lezzetli dolgun damak tadını değerli müşterilerine özenle sunmak ve onları mekânın müdavimi haline getirmek. Balık sektöründe çekirdekten yetişip hünelerini başarıyla misafirlerine sunan üç ortak yiyecek sektöründe zor olan balık işini çok iyi yaptıklarından emin oldukları için misafirlerini huzur içinde ağırlıyorlar.

FİRMALAR:

- Bauhaus - İçerenköy
- Gima ve Endi
- Sahar
- 0216 315 36 36
- Medis Emlak: 0216 576 73 53
- Gençler Kitabevi
- Herford-Kayışdağı
- Beyaz Fırın: 0216 302 24 48
- Boğaziçi Ekmek
- Özulaş Toplu Taşıma: 0216 338 22 96
- Develi Kebab: 0216 346 62 55
- Feneryolu Sabit Pazar: 0216 418 94 00
- 0216 349 27 39
- Göztepe Et Lokantası: 0216 411 14 15
- Kam Tur Divan Pub: 0216 330 38 00
- Mado C.bostan: 0216 472 53 04
- Mado Suadiye: 0216 317 40 36
- Moda Deniz Kulübü: 0216 346 90 72
- Özel Kadıköy Hastanesi: 0216 449 20 81
- İstanbul Oyuncak Müzesi: 0216 359 45 50
- Setur Divan: 0212 231 41 00
- SSK Büfe: 0216 566 58 76
- Suadiye Sinema: 0216 467 60 58
- Suadiye Cafe: 0216 464 85 00
- Kadıköy w.c.: 0216 337 94 32
- AN-KA SAĞ. - Hiz.Tic. - Aş. 0216 428 76 27
- Studio Spot: 0216 347 14 82
- Özel Ataşehir Adıgüzel Güzel Sanatlar Lisesi: 0216 456 75 85
- Green Park Otel: 0216 573 30 30
- İrmak Okulları: 0216 411 39 23
- Konak Restaurant: 0216 418 36 36
- Bomonti Çay Bahçesi: 0216 336 37 95
- Cafe Shop: 0216 347 93 62
- Özel Ataşehir Ağz ve Diş Sağlığı: 0216 456 56 33
- Haydarpaşa Lis. Mezunlar Der. 0216 330 46 94
- Powerful Fitness Club: 0216 330 39 99
- Sport Unvers: 0216 346 30 30
- Vatan Elektrik: 0216 651 65 00
- Orkide Cafe: 0216 575 38 98
- Anadolu Hayvan Hastahanesi: 0216 411 40 77

Damak Tadına Önem Verenler

baklavacı bey

Sizin için Özenle Hazırladık, Tadına Varmı...

0216 330 23 13

Fahrettin Kerim Gökay Cad. No:59 Kadıköy / İstanbul (Evlendirme Dairesi Karşısı)

24 saat Hizmet: 0542- 234 55 91

CAN MEDİKAL - ORTOPEĞİ
HAVALI YATAK SERVİSİ

Mehmet NAYIR
Karanlık Sok. No:2/2 Beşiktaş/İstanbul/İST.
(Göztepe Eğit. ve Araştırma Acil Giriş Karşısı)
TEL: 0216-565 28 38
www.canmedikal.org

SSK-BAĞKUR-EMEKLİ SANDIĞI ANLAŞMALI

Üniversite öğrencilerine katkıları için teşekkür

Maltepe Üniversitesi Fen-Edebiyat Fakültesi öğrencileri, Kadıköy Belediyesi Aile Danışma Merkezleri'ndeki kadınlara ve çocuklara verdikleri eğitim nedeniyle teşekkür belgesi ve plakelerini aldılar. Kadıköy Belediye Başkanı Selami Öztürk 41 üniversite öğrencisine teşekkür belgelerini 23 Şubat Cuma günü Kalamış Khalke'don'da düzenlenen bir toplantıyla dağıttı. Toplantıya Maltepe Üniversitesi Rektörü Prof. Mesut Razbonyalı, Maltepe Üniversitesi Dekanı Prof. Betül Çotuksoker ve Kadıköy Belediye Başkan Yardımcısı İnci Beşpınar da katıldı.

Kadıköy Belediye Başkanı Selami Öztürk, yaptığı konuşmada Köy Enstitüleri mezunu öğretmen bir babanın çocuğu olmakta gurur duyduğunu belirterek, "Köy Enstitüleri devam etseydi, AB kapılarında bekleyen ülke olmayacaktık. Kadıköy Belediyesi Aile Danışma Merkezleri'yle de kırsal kesimdeki vatandaşlara her konuda eğitim veriliyor. Sizler de o insanlara bir harf öğrettiyeniz, çok önemli bir şey yaptınız" diye konuştu.



Lösemili çocuklar moral depoladılar

15 Şubat Çocuk Kanserleri Günü, İstanbul Üniversitesi Tıp Fakültesi tarafından farklı bir etkinlikle moral gününe dönüştü.

İstanbul Tıp Fakültesi Çocuk Hematoloji/Oncoloji Bilim Dalı'nda tedavi gören çocuklar, Çocuk Kanserleri Günü dolayısıyla gönüllülerine bir gün geçirdi. Prof. Dr. Zeynep Karakaş ile psikolog Gaye Çakırgıl tarafından düzenlenen etkinlikte 20 çocuk, kardeşleri ve anneleriyle birlikte Oyuncak Müzesi'ni gezip, yemek yediler.

15 Şubat Çocuk Kanserleri Günü, İstanbul Üniversitesi Tıp Fakültesi tarafından farklı bir etkinlikle moral gününe dönüştü. Tedavi gören çocuklar ve aileleri, Kadıköy Belediyesi tarafından sağlanan araçlarla Sunay Akın tarafından kurulan Türkiye'nin tek Oyuncak Müzesi'ne geldi. Kukla tiyatrosunu izleyen çocuklar Sunay Akın'la sohbet ederek moral buldu. Çocuklar daha sonra Kadıköy'deki Çiya Sofrası'nda sahipleri Zeynep ve Musa Dağdeviren tarafından kendileri için özel olarak hazırlanan yemeklerini yediler. Çocuklar yemek sırasında palyaçonun gösterilerini izlediler.

Etkinliği düzenleyen Prof. Dr. Zeynep Karakaş ile Psikolog Gaye Çakırgıl, bu tür etkinliklerin çocukların sosyalleşmesine katkıda bulunduğunu söylediler.

İlhan Kurşunlu öğrencilerinin ziyareti

Göztepe İhsan Kurşunlu Anadolu Lisesi öğrencileri, edebiyat öğretmenleri ile birlikte 50. Yıl Marşı'nın da söz yazarı ünlü şair Bekir Sıtkı Erdoğan'ı evinde ziyaret etti.

Birçok şiiri bestelemiş, değerli şair Erdoğan, evinde yapılan ziyaretten son derece memnun olduğunu ifade ederek öğrencilere şiirin hayatımızdaki yeri ve kendi şiirleri hakkında bilgiler verdi, şiirlerinden örnekler okudu. Öğretmenlik yılları ve diğer ünlü şairlerle ilgili anılarını da öğrencilerle paylaştı. Ünlü şair ayrıca edebiyat öğretmenine ve öğrencilere "50. Yıl Marşı" ile nasıl birincilik kazandığını anlattı. Göztepe İhsan Kurşunlu Anadolu Lisesi Edebiyat Öğretmeni Seda Yılmaz'ın öncülüğünde gerçekleşen ziyaretten yeni bilgilerle ayrılan öğrencilerin heyecanı görülmeye değerdi.

Sevdiklerimiz İçin Mutlu Bir Yuva

Yeşillikler içinde huzurlu bir dünyanın kapılarını aralayın

doğa
Huzur ve Bakımevi

Alzheimer, demans, Parkinson, felçli ve yatağa bağımlı hastalar için Özel Bakım Ünitesi.

Nöroloji, Psikiyatri doktorları, fizyoterapist, psikolog, hemşire, sağlık memuru ve bakım görevlilerinden oluşan uzman kadro.

İnternette konukları 24 saat izleme olanlığı.

Konuk Takip Programıyla konukların genel durumu hakkında internette günü gününe bilgi akışı.

Ruhsal ve fiziksel rehabilitasyon amaçlı boş zaman aktiviteleri.

Tek, çift, üç kişilik ferah, konforlu odalar.

Odalarda telefon, televizyon, banyo ve tuvalet.

Hastane sonrası özel bakım.

Kısa süreli evde ve hastanede bakım desteği.

Huzurevi ve evde bakım desteğiyle ilgili ayrıntılı bilgi için bizi mutlaka arayın:

(216) 517 12 12 - 517 13 13 www.dogahuzurevi.com bilgi@dogahuzurevi.com
Zeytinlik Cad. Manolya Sok. No: 1 - Atalar - Kartal / İstanbul

AÇIKÖĞRETİMLİLER!
KPSS - LES - DGS ADAYLARI

Kayıtlarımız devam ediyor

24 yıllık deneyimiyle **Karacan** artık **İSTANBUL'da**

→ O, Bir KPSS - Açıköğretim Devi...
→ O, Bir KPSS - Açıköğretim Geleneği...
→ O, Bir KPSS - Açıköğretim Önderi...
→ O, Bir KPSS - Açıköğretim Şampiyonu...
→ O, Bir **KPSS - Açıköğretim LİDERİ!**

BAŞARILARIMIZ

- AÇIKÖĞRETİM'de her yıl onlarca şampiyonluk
- KPSS-A'da 4 yıl üstüste Türkiye 1.'liği
- KPSS-B'de 2 defa Türkiye 1.'liği (KPSS-B'de şimdiye kadar 2 sınav yapılmıştır.)
- LES ve DGS'de her yıl yüzlerce derece

LİSANS VE LİSANS SONRASI EĞİTİM PROGRAMLARI

1.Şampiyonluk
Türkiye 1.liği
2003
Volkan Özdurmaz (Şahin Öneri)

2.Şampiyonluk
Türkiye 1.liği
2004
Mahmut Kutluoğlu (Şahin Öneri)
Mehmet A. Kablanoğlu (Şahin Öneri)

3.Şampiyonluk
Türkiye 1.liği
2005
Özge Gölcakan (Şahin Öneri)
Murat Köroğlu (Şahin Öneri)

4.Şampiyonluk
Türkiye 1.liği
2006
Uğur Serkan Atas (Şahin Öneri)
Ercan Tekdemir (Şahin Öneri)

"Türkiye Sizi Kazanacak"

İSTANBUL: Neşet Ömer Sokak No:1 Kat:4 Kadıköy İş Merkezi (PTT Arkası) - Kadıköy • Tel: 0216 349 46 46 (pbx)
ANKARA: Tel: 0312 435 96 00 (pbx) • İZMİR: Çankaya - 0232 441 38 38 • Karşıyaka - 0232 369 81 44 • Şirinyer - 0232 452 32 32

DERSHANE SEÇİMİ NEDEN ÖNEMLİ?

Hatice Yıldırım (Eğitim Koçu-Kariyer Planlama ve İş Geliştirme Demeği Başkanı)

İstese de istemesek de çocuklarımız OKS ya da ÖSS için dershaneye gitmek zorunda kalıyorlar. Bir yandan okul programını yürütmeye diğer yandan sınavla hazırlanmaya çalışıyorlar ve dershaneler konusunda seçenekler oldukça fazla.

Bu noktada gündemimize yerleşen sorular: Çocuğumu hangi dershaneye göndermeliyim? Hangi dershane daha çok ders yapıyor? Hangi dershane için etütler sınırsız? Hangi dershane çocukları eve en geç yolluyor?

EVET. Dershane seçimi sınavla hazırlıkta en kritik karar süreci. Peki, neden? Hepsinde yapılan şey aynı müfredata dayalı ve aynı sınavla yönelik değil mi diye düşünürsünüz ki bu çok doğru. Çünkü bu sistemin öznesi dershaneler değil, öğrencilerdir. Bunu gözden kaçırmamız halinde önemli sıkıntılar yaşanır. Tecrübelerime dayanarak söyleyebilirim ki, sınavla hazırlıkta ve başarıda % 70 öğrenci, % 30 aile, çevre koşulları ve diğer unsurlar etkilidir. Çünkü olanaklar ne olursa olsun, bunları şu ya da bu şekilde kullanacak ya da kullanmayacak olan öğrencinin kendisidir. Tüm bunlar öğrencinin bilinç düzeyi, kapasitesi, kişisel özellikleri gibi faktörlerin etkisi altında olacaktır.

Oysa genel olarak dershane seçiminde öne çıkan kriterler şunlar olmaktadır:

- Ücret
- Etüt olanakları
- Birebir çalışma olanakları
- Arkadaş faktörü
- Dershane'nin konumu ve fiziksel koşulları
- Tandık bir kişinin referansı

Çocuğumuz önemli bir sınavla girecek ve bunun için bir hazırlık süreci geçirmesi gerekli. Bu süreçte dikkate aldığımız yukarıdaki kriterlerden bir tanesinde bile öğrencinin kişisel özelliğini, farklılığını dikkate alma yok....

Bu o kadar önemli bir nokta ki....
Şimdi çocuğumuza göre düşündüğümüzde nelere dikkat etmemiz gerektiğini sorgulayabiliriz....

Örneğin benim çocuğum kendi eksiğini ya da ihtiyacını bilebiliyor ve bunu ifade edebilen bir çocuk mudur?
Bu neden önemli?
Kendini sorgulayabilen ve zihinsel olgunluğa sahip bir çocuk, hangi dershaneye giderse gitsin sonuç alır, önemli bir sorun yaşamaz.... Bu tipte bir çocuğunuz varsa dershane seçiminde kriterleriniz, ücret ve sunulan olanaklar olabilir.

Eğer çocuğunuz sürekli pohpohlanmaktan hoşlanan, motive edilmeden ilerleyemeyen, nasıl çalışacağını tam bilmeyen, kendi hedeflerinin de pek farkında olmamış bir öğrenciye sahipse-ki öğrencilerin büyük bir kısmı bu durumda-böyle bir öğrencinin ihtiyacı olan sadece bilgi aktarımı olabilir mi? Elbette hayır... Bu öğrenci ciddi biçimde takip edilmeli, motivasyon kaynakları keşfedilmeli, öğrenme stilleri belirlenmiş olmalı ve doğru çalışma alışkanlıkları konusunda yönlendirilmelidir. Bu durumda yapılması gereken en önemli konu, çocuğunuz önce analiz edilerek bir profilinin çıkarılmasıdır. Yani sınavlarda başarılı olmanız gerektiğin tüm kriterler üzerinden öğrencinin analizi yapılmalı, bu analize göre dershane kararı alınmalıdır.

Bu saydıklarımızı hangi dershanelerde bulabilirsiniz?...
(Devam edecek)

ÖSS ve OKS 'ye girecek öğrencilere sınav koçluğu (20 saatlik paket program) Velilere dershane ve okul seçiminde danışmanlık hizmeti verilir.

ID DANIŞMANLIK VE KOÇLUK HİZMETLERİ
Tel: 02163372308
(www.kipder.com)

KASDAV GÖNÜLLÜLERİ Haftalık etkinlik

SOSYAL ETKİNLİK
KADIKÖY BELEDİYESİ SAĞLIK VE SOSYAL DAYANIŞMA VAKFI KASDAV GÖNÜLLÜLERİ HAFTALIK ETKİNLİK PROGRAMI
Başvuru Tel: 0216 - 348 76 71 (Dahili 11 - 14)
2 MART - 12 MART

KONFERANS, SEMİNER VE SÖYLEŞİ
TEMEL İLK YARDIM SEMİNERİ
Konuşmacı : Sağ. Eğitimcisi Emine YILDIRIMTAŞ - Ebru SÖZER
Tarih : 2 Mart 2007 Cuma Saat : 10.00 - 15.00
Yer : Erenköy Gönüllüleri Evi Düzenleyen : Erenköy Gönüllüleri

GEÇMİŞ - BU GÜN - GELECEK
Konuşmacı : Behiç Ahmet OKTAY
Tarih : 2 Mart 2007 Cuma Saat : 13.30
Yer : Kriton Curi Parkı Gönüllüleri Evi
Düzenleyen : Kriton Curi Parkı Gönüllüleri

DEPREM SEMİNERİ
Konuşmacı : Mehmet BİLGETEKİN
Tarih : 6 Mart 2007 Salı Saat : 09.00 - 17.00
Yer : Yahya Kemal İlköğretim Okulu Düzenleyen : İçerenköy Gönüllüleri

DEPREMDEN KORUNMA
Konuşmacı : Y. Mimar Arif ATILGAN
Tarih : 6 Mart 2007 Salı Saat : 14.00 Yer : Kriton Curi Parkı Gönüllüleri Evi
Düzenleyen : Kriton Curi Parkı Gönüllüleri

Yeditepe Üniv. Hastanesi Katkıları ile; ORGAN BAĞIŞI
Konuşmacı : Tülin KESİN
Tarih : 6 Mart 2007 Salı Saat : 11.00 - 12.00
Yer : Yeditepe Üniv. Hastanesi - Konferans Salonu
Düzenleyen : İçerenköy Gönüllüleri

"MÜZİKLE RUHUN NEŞESİNİ KEŞFEDİN" "SAHAJA YOGA"
Konuşmacı : Doç. Andre RATIU
Tarih : 7 Mart 2007 Çarşamba Saat : 19.00
Yer : Haliç Kurtça Kültür Merkezi Düzenleyen : Merdivenköy Gönüllüleri

ATATÜRK VE TÜRK KADINI - KADININ HUKUKSAL HAKLARI
Konuşmacılar : Gürsen KAFKAS & Hasan ÖZKAN
Tarih : 7 Mart 2007 Çarşamba Saat : 14.00
Yer : Kadıköy Belediyesi Başkanlık Brifing Salonu
Düzenleyen : KASDAV Müzik Gönüllüleri
Kadıköy Belediyesi ve Caddabostan Sahil Lions Kulübü Katkılarıyla

AİLE İÇİ İLİŞKİLER
Konuşmacı : Hüriyyet KALALI
Tarih : 8 Mart 2007 Perşembe Saat : 14.00 - 16.00
Yer : Fenerbahçe Mah. Gönüllüleri Evi
Düzenleyen : Fenerbahçe Mah. Gönüllüleri

YOL HARİTASI VE YAŞAMA YÖN VERMEK
Konuşmacı : Murat GÜRGÜN
Tarih : 10 Mart 2007 Cumartesi Saat : 16.30
Yer : 19 Mayıs Kültür Merkezi
Düzenleyen : KASDAV Kişisel Gelişim Programı

VARİSTEN KURTULUN YADA KORUNUN
"Köpükle Varis Tedavisi"
Konuşmacı : Opr. Dr. Halit İŞIKLAR
Tarih : 12 Mart 2007 Pazartesi Saat : 15.00
Yer : Haliç Kurtça Kültür Merkezi - 3. Kat Tiyatro Salonu
Düzenleyen : Merdivenköy Gönüllüleri

SOSYAL ETKİNLİK
GELENEKSEL TOPLU KAHVALTI
Tarih : 4 Mart 2007 Pazar Saat : 10.00
Yer : Kriton Curi Parkı Lokal
Düzenleyen : Kriton Curi Parkı Gönüllüleri
Not : Katılmırların Kahvaltılıklarını Beraberinde Getirmeleri Rica Otunur.

KADIKÖY İLKÖĞRETİM OKULLARI TİYATRO GÜNLERİ ETKİNLİK PROVASI
Tarih : 5 Mart 2007 Pazartesi Saat : 10.00 - 16.00
Yer : Banş Manço Kültür Merkezi
Düzenleyen : Kadıköy Gönüllüleri

DÜNYA KADINLAR GÜNÜ KUTLAMASI
Tarih : 7 Mart 2007 Çarşamba Saat : 14.00 Yer : Suadiye Gönüllüleri Evi
Düzenleyen : Suadiye Gönüllüleri

TOPLU DOĞUM GÜNÜ KUTLAMASI
Tarih : 7 Mart 2007 Çarşamba Saat : 13.30 - 17.30
Yer : Caddabostan Çakırcıyıl Fasil Rest.
Düzenleyen : Merdivenköy Gönüllüleri

DÜNYA KADINLAR GÜNÜ KUTLAMASI
KADIN SAĞLIĞI KONFERANSLARI T.C. Sağlık Bakanlığı Desteği ile
Tarih : 8 Mart 2007 Perşembe Saat : 11.00 - 17.00
Yer : Harbiye Askeri Müze Düzenleyen : KASDAV Müzik Gönüllüleri
Kadıköy Belediyesi ve Caddabostan Sahil Lions Kulübü

YAŞILARIMIZI KADINLAR GÜNÜNDE ZİYARET
Tarih : 8 Mart 2007 Pazartesi Saat : 13.00
Yer : Maltepe Huzur Evi Düzenleyen : İçerenköy Gönüllüleri

GÖLÇEK RESTAURANT KUMKAPI'DA YEMEK
Tarih : 10 Mart 2007 Cumartesi Saat : 20.00
Yer : Gölçek Restaurant Kumkapı
Düzenleyen : Kriton Curi Parkı Gönüllüleri

KADIKÖY İLKÖĞRETİM OKULLARI TİYATRO GÜNLERİ ETKİNLİK PROVASI
Tarih : 12 Mart 2007 Pazartesi Saat : 10.00 - 16.00
Yer : Banş Manço Kültür Merkezi Düzenleyen : Kadıköy Gönüllüleri

KASEV ÖĞRETMEN HUZUR EVİ ZİYARETİ VE İKRAM
Tarih : 12 Mart 2007 Pazartesi Saat : 14.00
Yer : Kasev Öğretmen Huzur Evi Düzenleyen : Kadıköy Gönüllüleri

SERGI
DÜNYA KADINLAR GÜNÜ NEDENİ İLE "YÖRESEL GİYSİLİ KADIN FOTOĞRAFLARI VE GİYSİLERİ SERGİSİ"
Tarih : 8 Mart 2007 - 17 Mart 2007-02-26
Saat : 10.00 - 17.00Yer : Merkez Galerisi
Düzenleyen : Kadıköy Gönüllüleri

KONSER
ANILAR VE MÜZİK - 16
Konuk : Asuman Asım GÖRGÜN
Tarih : 6 Mart 2007 Salı Saat : 20.00 Yer : CKM B Salonu
Düzenleyen : KASDAV Müzik Gönüllüleri & Kadıköy Belediyesi ve Caddabostan Sahil Lions Kulübü Katkıları ile

TİYATRO
"SAHTE GELİN"
Tarih : 12 Mart 2007 Pazartesi Saat : 20.30
Yer : Banş Manço Kültür Merkezi
Düzenleyen : Kadıköy Gönüllüleri KASDAV Gençlik Tiyatrosu

GEZİ
"EKMEK İŞÇİLERİ" EMRE KINAY TİYATROSU
Tarih : 7 Mart 2007 Çarşamba Saat : 20.00Yer : AFL Tiyatrosu
Düzenleyen : Acıbadem Gönüllüleri

SABANCI MÜZESİ - DOLMA BAĞÇE SARAYI GEZİSİ
CENGİZ HAN VE MİRASÇILARI SERGİSİ VE ÖĞLE YEMEĞİ
Tarih : 10 Mart 2007 Cumartesi Hareket Saati : 09.00
Hareket Yeri : Suadiye Özsütü Oulu
Düzenleyen : Suadiye Gönüllüleri

KAMPANYA
HİKAYE VE KİTAP TOPLAMA KAMPANYASI
"Sahra Selahattin Uzel İlköğretim Okulu"
&
Kars İli Sankamış İlçesi
"Fezvi Çakmak İlköğretim Okulu için"
Hikaye - Roman - Ansiklopedi
Tarih : 8 Ocak 2007 - 30 Nisan 2007
Yer : Acıbadem Gönüllüleri Evi
Düzenleyen : Acıbadem Gönüllüleri

Kanaltürk'e dokunma!..

AKP tek parti iktidarı, giderek Demokrat Parti (DP)'nin 1950'lerin ortalarındaki baskıcı karakterini sergilemeye başladı. Çizgi dışı davranışları bunu gösteriyor. Muhafız basın organlarına dönük yaklaşımı, gözünü iyice karartması bunu gösteriyor. Demokratik kurullarla işbaşına gelen bir iktidarı, demokratik kurullar içinde ve çoğulcu demokrasi ilkeyle hükümet etmesi gerekir. Oysa AKP, gittikçe daha da "faulli oynuyor".

Son örnek, AKP Hükümetinin Kanaltürk'e yönelik tutumu.. Her kuruluş, bu arada medya kuruluşları da vergi vb. incelemelere tabidir. Bu, Maliye'nin doğal görevidir. Ancak.. Bayram değil, seyrin değil.. misali olursa bu işler, bu işte bir "bit yeniği" var demektir. Cüneyt Arcayürek'i DP de koşturmuş, içeri bile atmıştı!..

Cüneyt Arcayürek hâlâ var.. Basın, zaten iyiden iyiye hükümetin kontrolünde. TRT'nin önce kanalı, radyosu; TMSF medyası; yitmiş siyasi iktidara dönük kanalları, gazeteleri, dergileri, radyoları; hükümetin ihale, teşvik vb. kısıncadındaki holding medyası.. Bütün bunlar AKP'ye çalışıyor.

Ne istiyorsunuz geriye kalan, muhafazetçi Cumhuriyet'ten?.. Ne istiyorsunuz Kanaltürk'ten?.. Tuncay Özkan, gelecekte Türkiye'nin en önemli medya kişiliği olarak amlacak.. Sıfırdan bir kanal kur, işsiz gazetecilerle.. Kanaltürk'ü bir yerlere getir.. Ve, Hükümet işi gücü bırakıp onunla uğraşsın.. Piyasa itibarını sarsmaya çalışsın, ekranını karartmaya çalışsın, RTÜK marifetiyle haberlerini kessin.

Ve, işleten şirketine, çalışanlarına, hatta konuk programcılara kadar usulsüz sözde vergi incelemesi yaptırın! AKP de geldiği gibi gidecektir. Yolu yakındır. Giderken, götürmek de istiyor belki!..

Ancak.. Kanaltürk'e kimse dokunamaz. Kanaltürk, halka mal oldu artık. Pazarları "Politika Durağı" nı taksi şoförleri bile izliyor. Tuncay Özkan'la görüşmeye giderken, bindiğim taksi şoförü "Kanaltürk'e" deyince, bütün arkadaşlarıyla birlikte izlediklerini söylemişti. 70'lik anem de müdavimi olmuş.. Kanaltürk'ün müdavimi olan pek çok kişi var.

Tuncay Özkan'a, Cüneyt Arcayürek'e, Merdan Yanardağ'a, Ahmet Gökbulut'a, Tuncay Mollavesioğlu'na, Belgin Sarmaşık'a.. Kanaltürk'teki tüm dostlara sevgilerimi gönderiyorum; bir "medya" varsa, onlar da medyanın yüzaklarından..

Kanaltürk'ümüze dokunmayın!

■ Muzaffer Ayhan KARA

Geleceğin sanatçıları TKR 12 Atölyesi'nde

Fenerbahçe'de geçtiğimiz yıl açılan TKR12 Sanat ve Yapım Atölyesi'nde özellikle çocuklara yönelik sanat çalışmaları dikkat çekiyor. Çocuklar atölyelerde resim çalışmalarına katılırken, fotoğraf çekiyor, belgesel filmler çekmeyi öğreniyor



Geçtiğimiz yıl Mayıs ayında Fenerbahçe'de açılan TKR12 Sanat ve Yapım Atölyesi, güzel bir bahçe içerisinde sıcak bir ortamda kursiyerlere hizmet veriyor.

Yetişkin atölyelerinde; resim, desen, sanatsal gelişim çalışmaları yürütülüyor. Katılımcılar ilgi duydukları sanat ile ilgili temel ve teknik bilgileri öğrenerek, bu bilgileri pratik çalışmalarla hayata geçiriyor ve zaman içerisinde geliştiriyorlar.

Çocuk atölyelerinde; resim drama ve film atölyesi çalışmaları yapıyor. Bu atölyelerde çocuklar erken yaşlarda ilgi alanlarının farkına varıp üzerinde çalışma imkanı bularak el ve zihin becerilerini, ekip çalışmalarıyla da sosyal yönlerini geliştirme imkanı buluyor.

TKR12'nin sahibi ressam Gülsün Toker, çocuklara ve gençlere yönelik Yaratıcı Sanat Atölyeleri'nin olduğunu söyleyerek, "Çocuk ve gençlerin, iç dünyalarını zenginleştirerek, yaratıcılıklarını çıkartmak istiyoruz.. Programda, iki boyutlu çalışmalar, deneysel çalışmalar, oyunlar ve film izleme bulunuyor" diye konuşuyor.

TKR12 Yapımevi'nde Kısa Film Dersleri
TKR12'de belgeseller, tanıtım filmleri ve kısa filmler de üretiliyor.

Salı akşamları ücretsiz belgesel film gösterimleri, diyalog söyleşileri ile izleyenler, dünyada gelişen olayları ve sanat tarihini takip etme olanağı buluyor.

Genç yönetmen Ada Ayşe İmamoğlu, hazırlanan yapımların araştırmadan başlayarak yapım ve yapım sonrası tüm aşamalarını TKR 12 bünyesinde gerçekleştirdiklerini belirterek "Burada yapım sonrası için gerekli tüm teknik donanım sahibiz ve konusunda uzmanlaşan ekibimizle çalışmalarını başarıyla yürütüyoruz" diye konuşuyor. İmamoğlu çocukların kendi belgesellerini kendilerinin çektiğini ifade ederek, "Onların çevrelerine karşı duyarlılıklarının artması, düşünce, yazma ve organizasyon yeteneklerinin geliştirilmesini amaçlıyoruz" diyerek yaratıcı film atölyesinin faydalarını anlatıyor. Ayrıca stüdyolarında post production hizmetleri veriliyor. Ada İmamoğlu, okulları yıl sonu etkinliklerini senaryolaştırarak çektiklerini de sözlerine ekledi.

www.tkr12.com

T.C. M.E.B. ÖZEL
SEBA ÜLGEN
ESTETİSYENLİK KURSU

Anatomi **Cilt Bakımı** **Makyaj**
Epilasyon **Kozmoloji** **Masaj**

ÖZEL DERSLERİMİZ
İnsan İlişkileri + Satış teknikleri
Refleksoloji

SINIFLARIMIZ 15 KİŞİLİKTİR

eğitimleri ile birlikte 3 sertifika ve %99 iş garantisi sağlayan kursumuzun kayıtları başlamıştır.
Kurs süremiz 6 aydır
'Sınırlı sayıda kayıt alınacaktır'
Moda cad , Caferağa mahallesi , no: 100 , Kat:3 Kadıköy/İstanbul
Tel:0216 449 00 59 - 0216 449 00 61
info@sebaulgen.com
www.sebaulgen.com



İZOMART
Poliüretan Su Yalıtım Malzemesi

Yüksek yalıtım ve yapışma özelliğine sahip, özel reçine katkılı 2 komponentli esnek poliüretan malzeme

UYGULAMA ALANLARI

- Çati, teras ve temel perdeleri
- Banyo, mutfak ve islok zeminler
- Sandviç paneller
- Dilatasyon noktaları
- Su depoları ve havuzlar
- Gizli ve metal dereler
- Su yolları
- Metal, beton, yapay taş, ahşap, mantar gibi yüzeylerin yalıtım amaçlı koruma uygulamaları
- Elektrik donanımları

UYGULAMA

- Yalıtım uygulanacak yüzey temiz, kuru, yağdan arındırılmış, onarımı yapılmış olmalıdır
- Ürün, kullanılmadan önce iyice karıştırılmalı, rulo ve fırça ile zemine iyice yedirilmelidir
- İlk kuruma 1, son kuruma 7 saat sonra gerçekleşir
- Peh noktaları genel alanla birlikte uygulanabilir

"YALITIM SANATTIR"
Su yalıtımı, nem ve sızıntı, artık sizin için önlenemez bir problem olmayacak. İzomart bu sorunu ortadan kaldıracaktır.

Adres: Bağdat Caddesi Ömer Efendi Sokak Yıldız Apartmanı A Blok Kat 4 Daire 15 Kızıltoprak İSTANBUL
Telefon: 0216 345 24 60 - 336 43 90 Fax: 0216 330 61 05 - www.izomart.com

Sosyal Etkinlikler
Engellenen
Jimnastik
Özel Günler
Doğa Çalışmaları
Feneryolu

Sevgi ile Eğitim
Tasın Gün Yamaç Gün
1.5 - 2.5 Yaş Çiyun Grupları
3 - 6 Yaş Okul Öncesi

Resim **Bale**
Müzik **Drama**
Yüzme **Satranç**

0216 338 63 91
0216 338 63 91

www.kirlangicmakulub.com



Sonsuz mutluluğa inanın

Merkez Bilgi Alanı Vakfı kurucularından Sevgi Ersoy, 19 Mayıs Kültür Merkezi'nde 'Sürdürülebilir Mutluluk' adlı konferans verdi. Ersoy konferans sonunda 'Mutfak Penceresindeki Hindistan' adlı kitabını da imzaladı.

Sürdürülebilir Mutluluk olabilir mi? "Son günlerde neden bu kadar mutsuz insanlar çevremizde yer alıyor?", "Mutlu bir insan olmak mümkün mü?", "Süper ego insanların hayatlarını nasıl etkiliyor?"... Merkez Bilgi Alanı Vakfı kurucularından Sevgi Ersoy, 23 Şubat Cuma günü 19 Mayıs Kültür Merkezi'nde "Sürdürülebilir Mutluluk" adıyla içi konferansla, bütün bu sorulara cevap vermeye çalıştı.

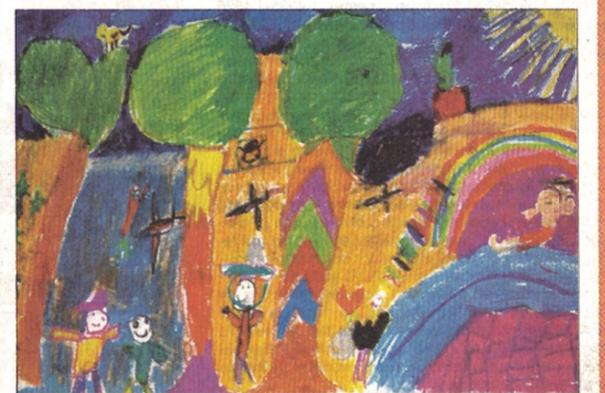
Her insanda "ego" (iç ses) ve "süper ego" nun var olduğunu belirten Ersoy, şu açıklamalarda bulundu:

"Belli bir yaştan sonra herkes, ane ve babasına benzer. Çünkü gelecekte ve göreneklere arınmak zordur. Hepimizin içinde de 'süper ego' dediğimiz diktatör vardır. İnsanların birçoğu süper ego nedeniyle istediklerini

yapıyor. Mutlu olabilmek için ise, süper egodan egoya seslenmek gerekir. Egodan da süper egoya cevap gelecektir. Mutlaka kendi kendimizle barışık olmalıyız. Dünyasal yaşamlar ve maddi imkanlarla elde ettiklerimiz, kesinlikle mutluluk sebebi olmaz. 3 aylık gibi kısa mutluluktan sonra yeni tatminsizlik ve manevi boşluk yaşanacaktır. Gerekirse hergün kendi içimizdeki çocukla konuşup, onun isteklerini duymak gerekir"

Herkesin mutlaka kendi isteklerinin yer aldığı bir defterinin olması ve o deftere kendimizle konuştuğumuz zamanki duygularımızı yazmak gerektiğini dikkat çeken Ersoy, konferansın ardından "Mutfak Penceresindeki Hindistan" adlı kitabını da imzaladı.

Konferansa ve imza gününe ilgi büyüktü.



Berkay OKUTAN



Eda ÜNSAL

engin aksu
yaşam kocu

PARA ve MUTLULUK (Para Koçluğu)
25 yıl Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirlik birikimimle hazırlanan, para ile ilgili kavramlara maddi ve manevi yönlerden bakmayı, sınırlayıcı inançları ortaya çıkarıp bunları temizleyerek para ve mutluluğa aynı anda ulaşabileceğinizi amaçlayan gelişim programımız.

DÜŞLEDİĞİNİZ YAŞAM (Yaşam Koçluğu)
Yaşamınıza değer katmak, başarılı, güçlü ve uyumlu bir hayatı devreye sokmak için; yaşamlarınızı bütün olarak bakmak, kendinizi tanımak, hedef belirlemek, strateji ve eylem planları hazırlamak. Düşlediğiniz yaşama ulaşmanız çok kolay.

Bizim hedefimiz, sizin hedeflerinize ulaşmanızdır.
www.enginaksu.com - www.basarakademi.com
Tel: (0216) 550 89 55 - Gsm: (0533) 661 98 60

TREND KEBABCHI

YENİ LEZZETLERE AÇIK OLUN!



DENEYİMLİ İKİ USTA KENDİ MEKANINDA SİZLERE EŞSİZ LEZZETLER SUNUYOR



(0216) 348 48 80
(0216) 338 38 80
Rıhtım Cad. Başçavuş Sok. No:21/A
Kadıköy / İstanbul

Mortgage dar gelirliden yana değil...

Mortgage sistemi ile ilgili açıklama yapan Türkiye Mühendisleri Birliği İstanbul Şube Başkanı Şen, çok iyi araştırılmadan ve ülke koşullarına uygun hale gelmeden, acele çıkarılan yasa ile 'mortgagezedeler' olacağı uyarısı yaptı.

Mortgage, "İpotekli satış" veya "Tutsat" olarak bilinen konut finansmanına ilişkin yasa, çeşitli tartışmalara rağmen Türkiye Büyük Millet Meclisi Genel Kurulu'nda kabul edilerek yasalaştı.

Genel Kurul'daki görüşmeler sırasında, Konut Finansmanı Sistemine İlişkin Çeşitli Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Tasarısı'nda yer alan, "Konutu olmayan ücretlilere kredi faizlerini vergiden düşme olanağı tanyan" düzenleme çıkarıldı. Ancak, yasayla ilgili olarak uzmanlar, "dağ fare doğurdu" değerlendirmesinde bulunuyor. Mortgage'nin bu şartlarla dar gelirlileri konut sahibi yapmasının olanaksız olduğu belirtiliyor. Mühendisler Birliği İstanbul Şube Başkanı Nihat Şen de yasayla ilgili endişelerini aktardı.

'Mortgagezedeler olmasın'

Mortgage (İpotekli satış) yasası çıkarılmadan önce düşünülmüşü gereken hususlar olduğunu ifade eden Türkiye Mühendisleri Birliği İstanbul Şube Başkanı Nihat Şen, yasanın Türkiye şartlarına uygun hale gelmesi için önemli açıklamalar yaptı.

Mortgage (İpotekli satış) sisteminin ülkemizde zaten

uygulanmış bir yöntem olduğunu kaydeden Nihat Şen, Avrupa ve ABD'de Mortgage'ın neden başarılı olduğunu şu şekilde açıkladı:

"Çok iyi araştırılmadan ve ülke koşullarına uygun hale gelmeden acele çıkarılacak yasa ile 'mortgagezedeler' olabilir.

Mortgage (İpotekli satış)'ın 3 tarafı vardır:

1-Borcu ödeyecek kişi: Düzenli geliri olan sabit tasarruf yapabilecek güçte olan kişi olmalıdır. Ayrıca takip olduğu projenin yüzde 25'ini ödeyecek kadar peşin verebilmeli.

2-İpotegi yapacak finansör: Banka veya finans sahibi kişilerin projenin finansmanı yapacak güçte ve mutlaka SPK, BDDK gibi kurum denetiminde teminat verebilecek yapıda olmalı.

3-Teknik ve mali denetimi yapabilecek denetim organları: Borcu ödeyecek kişiyi ve finansmanı yapacak banka veya finansörü, projeyi yapacak firmayı, yapılan projenin teknik ve kalitesinin denetlenmesi, bu denetlemeyi yapacak organların tarif edilmesi ve sorumlu tutulması çok önemlidir.

ABD-AB ülkeleri bu denetim organlarını kurarak yasayı çıkardıkları için başarılı olmuştur. Denetim ve gay-

rimenkul değerlendirme batılı ülkelerin standart ve kalitesinde olmalıdır. Arsa ve arazilerin değerlendirilmesi de başarı için gereklidir.

Türkiye'de gayrimenkul değerleri tapuda farklı, belediyelerde farklı işlem görüyor. Gayrimenkul yatırım aracı olarak kabul edildiği için eskiden yapılan binalar bu değerlendirilmeden dışarda olmalıdır.

Yeni yapılacak binalara mortgage (İpotekli satış) uygulanmalı ve değerlendirmede yeni binalara göre tespit edilecek değer esas kabul edilmelidir.

Değerlendirme ve denetim organları olmadan yapılacak projeler yasa olsa dahi mortgagezedeler olmasını önlemeyecektir.

Unutmayalım, imar planları ve yasaları var. Kaç defa imar affı çıktı? İmara aykırı yapılar yapıldı. Deprem yasası vardı. Deprem güvenliği olmayan binalar icat edildi.

Orta direğin son ümidi hiç değilse başlamadan sönmeye. Bu ülkenin orta gelir düzeyindeki insanlara, güvenli binalara ve sağlıklı projelere ihtiyaç var.

Bu projeler başarılı olsun ki sosyal projeler akla gelsin.

Yasalar ölü doğmasın...."



MODA'YA YENİ BİR MEKÂN: Kali Nihta

Kali Nihta Anadolu Yakası'nın özel semtlerinden Moda'da, çok anlamlı bir tarih olan "Sevgililer Günü" 14 Şubat Çarşamba akşamından itibaren Greek müziksevenlere hizmet vermeye başladı. Kali Nihta 130 kişi kapasitesiyle sımsıcak aile atmosferi, tecrübeli salon personeli, seçkin mutfak lezzetleri, kaliteli Greek sahnesiyle, Moda Melek Restaurant bünyesinde üst salonda hizmet veriyor.

Mekânda cuma-cumartesi günleri 20.30- 22.30 saatleri arasında Zeynep'in seslendirildiği İngilizce-İtalyanca-İspanyolca-Fransızca ve Türkçe şarkılarıyla yemeğinizi yiyebilirsiniz. 22.45-02.00 saatleri arasında da Buzuki Selo, Rumca müzik, Burçin Bildik ise Türkçe şarkıları ile sizleri coşturmaya hazır. Mekânda ayrıca hafta içi 20.30-01.30 saatleri arasında özel fasıl geceleri düzenleniyor.

Rezervasyon:
0216 338 03 00/348 57 86
www.kalinihta.com

Burçin Bildik

Mona Lisa Cafe Bahariye'de

Açılalı iki ay gibi kısa bir süre olmasına rağmen geniş bir müşteri portföyüne sahip olan Mona Lisa Cafe, Bahariye'de şık bir mekân....

Beş yıl önce ilk kez Beyoğlu'nda açılan Mona Lisa Cafe şimdi Kadıköylülere hizmet veriyor. Mona Lisa Cafe'nin sahibi Taki Polat, daha nezih ve güvenli olduğu için Beyoğlu yerine Kadıköy'ü tercih ettiklerini belirtiyor.

Müşterilerinin güvenliğinin işletme açısından çok önemli olduğunu her fırsatta vurgulayan Polat, müşterilerin mekâna kendi evleri gibi geldiğini ifade ediyor. Mona Lisa Cafe'de güvenlik sadece dış mekân açısından ele alınmamış, içerisi de düşünülmüş.

Bayan müşterilerin rahatlığı açısından, kapıda "Bayansız girilmez" yazılı bir tabela bile mevcut. Sıcak, soğuk içecekler ve aperatif yiyecekler bulunduran mekânın mantısı çok meşhur... Ayrıca eğlencelik olarak ücretsiz tarot ve kahve falları da bakılıyor. Demet Akalın, Emre Altuğ, Özgür Çevik ve Arzum Onan gibi ünlü isimle-

rin uğrak yeri olan Mona Lisa, Bahariye'de hizmet vermeye başlarken henüz iki ay olmasına rağmen geniş bir müşteri portföyüne sahip. Ayrıca kapıda içeri girdiğinizde ayaklarınıza dolanan sevimli İspanyol Cooker'ı Barney'de unutmamak lazım. Ortama sıcak ve rahat bir hava katan Barney aynı zamanda çok da uysal ve arka-

daş canlısı. Müşteriler onu çoktan benimsemişler...45'likleri ve eski Türk filmlerinin şarkılarını, müzik tarzı olarak benimseyen Mona Lisa Cafe, müşterileri için güvenli, rahat ve nezih bir mekân olmaları dikkat çekiyor.

Adres: Kadıköy Bahariye Cad.
Bahariye Apt.No: 15 Kat.1
Tel: (0216) 345 91 11



Berfu ile Ahmet'in mutlu günü

Moda Melek Restaurant'ın sahibi ve solisti Berfu ile Ahmet Kaya, 17 Şubat Cumartesi günü dünyaveine girdiler.

Moda'nın nezih mekânlarından Moda Melek Restaurant'ın sahibi ve solisti Berfu ile başarılı işadama yüksek makine mühendisi Ahmet Kaya, 17 Şubat Cumartesi günü Kadıköy Belediyesi Evlendirme Dairesi'nde dünyaveine girdiler. Kalabalık bir davetli grubunun hazır bulunduğu nikâhın ardından mutlu çift, dostları ve

akrabalarıyla birlikte Ataşehir Balıkçıl Restaurant'da müzisyen Sefa ile sabahın ilk ışıklarına kadar doyusya eğlendi. Mutlulukları gözlerinden okunan çiftin heyecanlı oldukları gözlemlendi. Onları bu mutlu gününde yalnız bırakmayan Gazete Kadıköy ekibi olarak Berfu-Ahmet Kaya çiftine bir ömür boyu mutluluklar dileriz....

Okunaklı, çabuk ve güzel el yazısı ister misiniz?
Resim çalışmalarımız da devam ediyor.
Atölye tel: 0216 414 99 90 0535 291 76 22

EKONOMİ ÖZETLE

IMKB Geçtiğimiz haftaya alıcılı bir başlangıç yapan endeks direnç seviyelerinden satışlarla karşılaştı ve dalgalı bir hafta geçirdi. Japon Merkez Bankası'nın faizleri 0.25 puan artırmaya ve ABD TUFEE verisinin beklendenin üzerinde gelmesi piyasalarda satışlara neden oldu. İçerde ise bu gelişmelerle birlikte kıvrışta öncü hisselerden biri olan İş Bankası'nın gelen satışlar piyasaya genelinde sert satış getirdi. Ancak döviz ve faiz artışının sürdürülmesi ve dış piyasaların toparlanması üzerine endekse de gelen tepki alımlarıyla kayıplar büyük ölçüde telafi edildi. Ancak bu dalgalanmadan sonra endeksteki denge arayışları da sürdü. Para girişi dalgalı ve daha düşük miktarda da olsa devam etti. Cumhurbaşkanlığı seçimindeki sürecin kısılması ve belirsizliğin devam etmesine rağmen sorunsuz atlatılabileceği beklentisinin devam ettiği söylenebilir. Dış piyasalarda ve IMKB'de iyimserlik devam etmesine rağmen endeksteki ve öncü hisselerdeki yorgunluk dikkat çekiyor. Geçtiğimiz hafta da sıklaşmaya başlayan kâr satışlarının karşılama zorlanılması da yorgunluğun ve olası düzeltmenin bir işareti olarak düşünülebilir. Bunların dışında yılbaşından bu yana düşük seyri ile piyasaların olumlu etkileyen petrol fiyatlarının yeniden 60 dolar'ın üzerine çıkması ise olumsuz bir gelişme olarak dikkat çekti. Önümüzdeki hafta siyasi gelişmeler, dış piyasalar ve petrol fiyatları takip edilmeli. Japon Merkez Bankası'nın faiz artırımına rağmen gelişmekte olan ülkelere para girişinin devam etmesi olumlu bir gelişme. Ancak petrol fiyatlarındaki artışın hem enflasyonu hem de cari açık tahminlerindeki beklentileri olumsuz etkileyeceği unutulmamalı. Yeni yılda yakalanan yükseliş trendinde petrol fiyatlarındaki düşüşünde önemli katkı olmuştur. Endeksteki düzeltme ihtiyacı dış piyasalardaki hareketlere göre şekillenecek. Dolayısıyla destek ve direnç seviyelerinde yine dikkatli olunmalı.

DOVİZ Gelişmekte olan ülkeler fon girişlerinin devam etmesi geçtiğimiz haftalarda olduğu gibi yine satıcıları güçlü kıldı. 1.3800 desteğinde tutunmayı başaran Dolar/YTL kuru hafta içerisinde 1.3900 seviyesine ufak çaplı bir tepki hareketi yapmasına rağmen yükselişini sürdürmedi. Satışların etkisini sürdürmesiyle tekrar 1.3800 seviyesi test edildi. Satış baskısının devam edip 1.3800 desteğinin kırılması durumunda 1.3500-1.3600 destek bandı gündeme gelebilir. 1.3800 desteğinde tutunması halinde yukarı yönlü hareketlerde ilk hedef 1.4000 seviyesi olacaktır. Nisan vadeli kontratta bu hafta 1.3925-1.4125 seviyeleri destek, 1.4325-1.4525 seviyeleri direnç olarak izlenebilir.

FAİZ ABD verileri bu ülkenin ekonomisinde bir durgunluğa işaret eder şekilde yorumlanmaya başlanınca bundan ilk elde ciddi şekilde etkilenecek olan Çin'de satışlar ile başlayan bir dalga oluştu. Japon Yeni ise günlük olarak yüzde 1-2 hareket edebilirken, bu paradan borçlanıp diğer ülkelerde yatırım (carry trade) yapan global yatırımcılar bu pozisyonlarını gözden geçirmeye gereksinim duyuyorlar. Bu şartlar altında faizlerin yükselmesi kaçınılmaz oluyor. Türkiye piyasası ise gösterge tahvilde yüzde 19,6 bileşikden kapanmış olsa da bu hafta yüzde 20 bileşiğe dayanacağı anlaşılıyor. Ocak ayında yapılan alımların getirdiği bu noktada Türk bonoları bulunduğumuz seviyeye yüzde 21 bileşikden gelmişti. Şu anda döviz sepeti maliyeti yüzde 21 bileşiklerin yaşadığı günlerden de daha yukarıda tutunuyor. Bonoda bu durumda yılbaşı esas alınırsa global hareketle beraber faiz yükselişinin dalgalı da olsa yüzde 21,0'e kadar sürebileceği düşünülebilir. Uzun vade yerine kısa-orta vadede yatırımların önermeye devam ediyoruz.

Estetisyenlik Kursu başlıyor

Seba Ülgen Estetisyenlik Kursu eğitimlerine başlıyor. Sınırlı sayıda kayıt alınacak olan kurum, estetik alanında öğrencilerine iş garantisi sağlamayı hedefliyor.

Seba Ülgen Estetisyenlik Kursu, eğitimlerine başlıyor. Cilt Bakımı'ndan Makyaj'a, Anatomiden Kozmoloji'ye kadar estetik alanında her türlü eğitimi verecek olan kurum, öğrencilerine yüzde 99 iş garantisi sağlamayı hedefliyor. Milli Eğitim Bakanlığı'na bağlı Caferağa Mahallesi'nde eğitimlerine başlayacak olan Seba Ülgen Estetisyenlik Kursu, öğrencilerine kaliteli ve başarılı bir eğitim vermeyi amaçlıyor.

Alanlarında uzman nitelikli öğretiler kadrosuyla 15 kişilik sınıflarda eğitimlerine başlayacak olan kurumda Estetik'in yanı sıra İnsan İlişkileri, Sa-

tış Teknikleri ve Refleksoloji konularında da özel dersler verilecek. 6 aylık bir süreci kapsayacak olan eğitim programı kapsamında Anatomisi, Epilasyon, Cilt Bakımı, Kozmoloji, Makyaj ve Masaj konularında eğitimler verecek olan Seba Ülgen Estetisyenlik Kursu, alanlarında profesyonel elemanlar yetiştirerek, öğrencilerine iş garantisi sağlamayı kendine misyon olarak görüyor. Eğitimler sonrasında çeşitli başarı belgeleri ve sertifikaları verileceğini belirten Seba Ülgen Estetisyenlik Kursu yetkilileri de 6 ay sürecek eğitimleri desteklemek için 3 ay sürecek sertifikaları ve yüzde 99 iş garantisi sağlanacakları yolunda güvence verdiklerini belirtiyorlar.

Programda özel dersler de yer alacak Caferağa'da eğitimlerine başlayacak olan Seba Ülgen Estetisyenlik Kursu, sınırlı sayıda kayıt alacak. Altı dalda (Anatomisi, Cilt Bakımı, Makyaj, Epilasyon, Kozmoloji, Masaj) eğitim verilecek olan Estetisyenlik Kursu kapsamında ayrıca özel dersler de olacak. İnsan İlişkileri, Satış Teknikleri ve Refleksoloji gibi günlük iş hayatında herkesin işine yarayacak özel dersleri uzman kadro eşliğinde öğrencilerine sunacak olan kurum, böylelikle öğrencilerini iş yaşamına daha kolay hazırlayacak.

Adres: Moda Cad. Caferağa Mahallesi No:100 Kat:3 Kadıköy / İstanbul
Tel: 0216 499 00 59 -0216 449 00 61e-mail:info@sebaulgen.com
www.sebaulgen.com

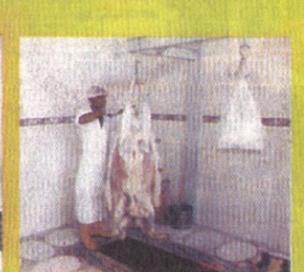


KADIKÖY BELEDİYESİ İZİNLI ADAK KURBAN SATIŞ VE KESİM MERKEZİ



HİJYENİK MODERN TESİSİMİZLE HİZMETİNİZDEYİZ

Artık sokak ve bahçeler kan gölüne dönmeyecek. Siz Kadıköylülere layık bir kesim merkezi açılmıştır. Siz modern bekleme salonumuzda çayınızı yudumlarken, kurban veya adanmış kesilir, dilediğiniz adreslere paketlenip ücretsiz dağılır. Merkezimizdeki tüm kurbanlıklar veteriner kontrolü altındadır, aşıları yapılmıştır. Tüm işlemler bizim, manevi haz sizin olsun...



KURBAN KESİMLERİ UZMAN KİŞİLER TARAFINDAN DİNİ VECİBELERE UYGUN OLARAK MODERN KESİM HANEDE ÜCRETSİZ YAPILMAKTADIR



O KOMİSYON, KREDİ KARTI GEÇERLİDİR...

Tel:(0216) 470 58 49-50-51

VARLIĞINIZLA ONURLANIYORUZ...

Dünya Kadınlar Günü'nüzü kutlar, tüm kadınlarımızı 8 Mart Perşembe günü Caddebostan Kültür Merkezi'nde saat 20.00'da sahnelenecek "3. Sayfadan Kadın Hikayeleri" adlı oyunumuza bekleriz...



www.kadikoy.bel.tr Bilgi için 0216 542 50 00 / dahili 1481





Atölyenizin, Evinizin ve Bahçenizin Uzmanı

BAUHAUS®

Daha iyisi için...

Compact Torf
25 lt
14,90 ₺/YTL

İç Mekan Bitki Torf
20 lt
5,90 ₺/YTL

Sardunya Toprağı
40 lt
12,90 ₺/YTL

Açelya Toprağı
40 lt
12,90 ₺/YTL

İthal Torf
60 lt
14,90 ₺/YTL

Gardol®

SADECE BAUHAUS'DA

4,90 ₺/YTL **Chrysantheme**
Ø: 12 cm, h: 40 cm

6,50 ₺/YTL **Madrid Seramik Saksı**
Ø: 14 cm

İthal Yeni Ürün

Bitkiler fiyata dahil değildir.

İthal Yeni Ürün

6,50 ₺/YTL **Athen Seramik Saksı**
Ø: 15 cm

Bitkiler fiyata dahil değildir.

The Andersons
Lawn Food
Çim Gübresi
Yavaş yavaş
7,26 kg
79,- ₺/YTL

GRASSAMEN
Gras Samen İthal Çim
4 karışım
10 kg
89,- ₺/YTL

BritishSeeds
Royal 6M İthal Çim
6 karışım, 10 kg
179,- ₺/YTL
7 karışım, 10 kg: 199,- YTL

Yeni Ürün

İthal Yeni Ürün

İthal Gül
Ø: 11 cm
h: 30 cm
6,90 ₺/YTL

5,90 ₺/YTL **Dalca Seramik Saksı**
Ø: 13 cm

Bitkiler fiyata dahil değildir.

4,90 ₺/YTL **Azteca Seramik Saksı**
Ø: 13 cm

Bitkiler fiyata dahil değildir.

Yabani Ot Temizleme
7,90 ₺/YTL

El Tirmiği
8,90 ₺/YTL

El Çapası
8,90 ₺/YTL

El Küreği
7,90 ₺/YTL

SADECE BAUHAUS'DA

İthal Yeni Ürün

Orkide
Ø: 12 cm
h: 55 cm
19,90 ₺/YTL

6,50 ₺/YTL **Minori Seramik Saksı**
Ø: 14 cm

Bitkiler fiyata dahil değildir.

4,90 ₺/YTL **Gerbera**
Ø: 12 cm
h: 35 cm

5,90 ₺/YTL **Acapulco Seramik Saksı**
Ø: 12 cm

İthal Yeni Ürün

Bitkiler fiyata dahil değildir.

Bauhaus Sulak
10 lt
4,90 ₺/YTL

Çit Budama Makası
Dalgalı ve düz ağızlı
19,90 ₺/YTL

SADECE BAUHAUS'DA

Örs Makası
9,90 ₺/YTL

Çim Makası 180° dönebilen
12,90 ₺/YTL

Budama Makası
9,90 ₺/YTL

İthal Ortanca
Ø: 12 cm
h: 30 cm
17,90 ₺/YTL

3,90 ₺/YTL **Foehr Seramik Saksı**
Beyaz, Ø: 13 cm

Bitkiler fiyata dahil değildir.

5,90 ₺/YTL **Dallas Seramik Saksı**
Parlak, Ø: 13 cm

İthal Yeni Ürün

Bitkiler fiyata dahil değildir.

Gardol 110 İlaçlama
1.1 lt
12,90 ₺/YTL

Gardol 500 İlaçlama
5 lt
39,90 ₺/YTL

Gübre Serici
34,90 ₺/YTL

Vade farksız taksitli kampanya

%0

advantage
Member HSBC Group

AXESS
peşin fiyatına vade farksız

Garanti + bonus

maximum

5 TAKSİT

Peşin fiyatına vade farksız kampanyalarımız tüm ürünlerde 100 YTL ve üzeri alışverişleriniz için 09/03/2007 tarihine kadar geçerlidir.

Bu fiyatlar 9 Mart 2007 tarihine kadar geçerlidir.

KOZYATAĞI:
Tel: (0216) 578 70 70 pbx

BEYLİKDÜZÜ:
Tel: (0212) 852 47 75 pbx

BAYRAMPAŞA:
Tel: (0212) 640 71 41 pbx

İlkbahar Çiçekleri

Rengarenk çiçeklerle ıslıl ıslıl bir bahar...

Baharın birbirinden renkli ve hoş kokulu çiçekleri, CarrefourSA Maltepe Park'ta bir araya geliyor. Rengarenk çiçekler ile birlikte tavşan, papağan, yılan ve balıkları doğal yaşam alanları ile yakından görmek için; sizi alışveriş merkezimize bekliyoruz.

Aradığınız herşey bir arada ve burada.

1-18 Mart

106 mağaza

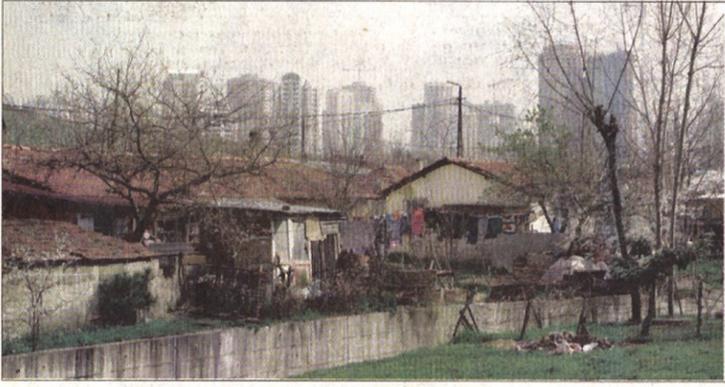
8 sinema salonu

2500 araçlık otopark

10.500 m²
CarrefourSA
Hipermarket

Carrefour  SA

maltepe
park



Barbaros Mahallesi sorunlarına çözüm arıyor

Kadıköy'ün son dönemde gelişen mahallelerinden biri olan Barbaros Mahallesi'nde bir yandan 35 katlı dev bloklar yükselirken, bir yanda da at ve koyun ahırları ile gecekonduyla kaçak yapılaşmanın altında ezilen hayatlar yer alıyor.

Kadıköy'ün sınır mahallelerinden biri olan ve çarpık kentleşmenin yıllarca etkisi altında kalan Barbaros Mahallesi'nde yapımlar halen süren 35 katlı dev blokların yanında gecekondular da yer alıyor. Dereboyu Caddesi'nin üst tarafında TOKİ tarafından başlatılan ve 7 bin konutun yer aldığı gökdelenler mahalleye yeni bir çehre kazandı.

Barbaros Mahallesi'ndeki arsa fiyatlarının bir anda yükselmesine neden olan gökdelenler, mahalleye olan ilgiyi de artırdı. Barbaros Mahallesi'ne yapı firmalarının akın etmesine neden oldu.

Ancak Kadıköy'ün en lüks konutlarının birbiri ardına yükseldiği Barbaros'un merkezini oluşturan bölgede ise sorunlar bitmek bilmiyor. Mahallenin havai elektrik hatlarının yer altına alınmamasından, otobüs ve minibüslerin mahalleye yeterince hizmet verememesine kadar birçok sorunu bulunuyor. Ayrıca mahallenin içinden geçen ve etrafındaki gecekondular yıkılmadığı için ihale edilemeyen, mahallede yaşayan bazı vatandaşlar tarafından çöp atıldığı için sık sık tıkanan ve yağmurlarda taşan dere sorunu yıllardır çözüm bekliyor.

En önemli sorun imar oldu

Barbaros Mahallesi'nin alt kısmında yapımları devam eden 35 katlı binalara rağmen alt kısımda imar planları 3,5 kata kadar izin veriyor. Çarpık ve kaçak yapılaşmanın etkisini yoğun olarak görüldüğü Barbaros Mahallesi'nin yeni yapılan konutlarla entegre olabilmesi için imar planlarının değişmesi gerekiyor. Mevcut binaların kentsel dönüşümünün sağlanarak toplu konuta açılabilmesi için yeni yapılan konutlara verilen 35 kat imar izninin verilmesi gerektiğini söyleyen Barbaros Mahalle Muhtarı Eyüp Ersin; "Mahallenin alt kısmında aynı imar olmadığı için müteahhitler ilgi duymuyor. Ancak imar planları değiştirilir ve mahallenin yeni yapılaşan bölümüne

tanınan 35 kat hakkı alt kısım için de tanımsa birkaç bina birleşerek müteahhide verebilir. Böylece mahallemin görüntüsü değişir ve çarpık kentleşmeden de eser kalmaz" dedi.

Mahalle'nin sorunlarının başında ise konutlarla iç içe geçmiş LPG tüp depoları geliyor. Konutların altında mahallenin değişik bölgelerinde yer alan ev ve işyerlerinde kullanılan LPG tüplerinin depolarının bulunması çevre sakinlerini diken üzerinde bırakıyor. Her an bir patlama beklediklerini söyleyen Ersin, "Yetkililere müracaatlarımız oldu ama konuya sahip çıkan yok. Mahalle içinde tüp deposu olur mu? En ufak bir ihmalde bunlar patlayabilir ve mahallede kapanması mümkün olmayan yaralar açar. O zaman kaybolan canların hesabını kim verecek?" diyor. Mahalle'de ana caddeler hariç yaya kaldırımını olmadığına da dikkat çeken Ersin, yoldan yürümek zorunda kalan öğrencilerin kaza riski altında olduklarını söylüyor.

Sanki sokağa çıkma yasağı var...

Mahallenin bir diğer sorunu ise güvenlik. Sık sık yaşanan hırsızlıklar, halkı bezdirdi. Çetelerin türediğini belirten Ersin, "Halkımız saat 21.30'dan sonra kendi kendine sokağa çıkma yasağı koydu. Bu saatten sonra mahallede yaşayanlar ortaldan çekiliyor, hırsızlar, çeteler işbaşı yapıyor. Uyuşturucu kullanımları bile var. Kadıköy Emniyet Müdürlüğü'nden karakol istiyoruz. Halkımız uğradığı saldırıları korkudan şikâyet dahi edemiyor" diye konuştu.

■ Ayşe KÜÇÜKKURT

SORUNLAR ÇOK

Mahallede imar sorunu var. Ayrıca LPG tüplerinin depolarının bulunmasından tedirginiz. Mahallede ana caddeler hariç yaya kaldırım yok. Öğrencilerimiz yoldan yürümek zorunda. Bir diğer sorunuz ise güvenlik. Mahallede sık sık yaşanan hırsızlıklar yüzünden bölge halkımız 21.30'dan sonra dışarı çıkamıyor.

Çocuk Esirgeme'nin arazisi yabancılara satılıyor

Kadıköy Merdivenköy'deki Çocuk Esirgeme Kurumu'na ait arazi, yine el değiştirdi, 84 dönümlük arazinin son sahibi ise Avusturya'nın Meisl Bank'ı oldu... Şirket, arsaya, alışveriş merkezi ve konut yapacak...

Merdivenköy E-5 üzerindeki Çocuk Esirgeme Kurumu'na ait arazi, yine el değiştirdi, 84 dönümlük arazinin son sahibi Avusturya'nın Meisl Bank'ı oldu.

Vatan Gazetesi'nin haberine göre, Çocuk Esirgeme Kurumu'na bağlı yapılan 84 dönümlük arazi, yapılaşmaya açılmak için önce hazıneye, ardından Toplu Konut İdaresi'ne (TOKİ) devredilmişti. TOKİ de bu araziyi bir başka inşaat şirketine devretmişti.

Alışveriş merkezi ve rezidans imarı çıkarılan Çocuk Esirgeme Kurumu'nun son sahibi gibi görünen Emlak Konut GYO (Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı) bu araziyi ihaleye çıkardı. Şubat ayı içinde yapılan ihaleye iki şirket katıldı. Tahmini bedeli 219 milyon 500 bin YTL olarak belirlenmişti. İhaleyi Avusturya Meisl Bank'ın ana hissedarı olduğu Meisl European 220 milyon YTL'ye satın aldı. Satıştan gelecek paranın Konut Edindirme Yardımı (KEY) hesaplarına transfer edileceği söyleniyor.

Yaklaşık 30 bin metrekare inşaat izni olan arazi için imar plan tadilatı yapılmış bekleniyor. Araziye yaklaşık 270 bin metrekare alanlı alışveriş merkezi inşa edilebileceği, bodrumlar da dahil edildiğinde arsaya inşa edilecek alışveriş merkezi ve rezidans kompleksinin toplamda 500 bin metrekareyi geçmesi bekleniyor.

Avusturyalı Meisl Grubu geçen yıl da Multi Türkmall'un Form Trabzon projesine yüzde 50 oranında ortak olmuştu.

110 milyon euro yatırım tutarı olan projenin arsası da 60 bin metrekareydi. 48 bin metrekare kullanılabilir alanı olan proje tamamlandığında Karadeniz'in en büyük alışveriş merkezinin de sahibi Avusturya Meisl Bankası olacak.



Merdivenköy'de 84 dönüm arazi TOKİ'ye devredildi...

Kadıköy'ün kalan sayılı boy alanından biri olan, Sosyal Hizmetler ve Çocuk Esirgeme Kurumu'na bağlı yapılan arazi, yeni bir yapılaşma için Hükümet tarafından önce hazıneye, ardından Toplu Konut İdaresi'ne devredildi.

Soru önergesi de verilmişti

Çocuk Esirgeme Kurumu'nun arazisinin imara açılışı ve TOKİ'ye devri üzerine, Eskişehir Milletvekili Cevdet Selvi, Başbakan Erdoğan'a bir soru önergesi vermişti.

Cevdet Selvi'nin TBMM Başkanlığı'na vermiş olduğu, Başbakan Recep Tayyip Erdoğan tarafından yazılı olarak cevaplandırılması istediği soruların yer aldığı soru önergesi şöyleydi:

"Sosyal Hizmetler ve Çocuk Esirgeme Kurumu'na ait İstanbul Göztepe-Merdivenköy mevkiinde bulunan 90.000 metrekarelik yeşil alanın TOKİ'ye devredildiğine ilişkin iddiaların basında yer alması

üzerine Başbakan Sayın Recep Tayyip



Erdoğan'a yönelmiş olduğum soru önergesine Devlet Bakanı Sayın Nimet Çubukçu tarafından özetle; "Söz konusu taşınmazların Sultan Vakfı'na ait iken 1925 yılında Maliye Hazinesine intikal ettiği ve Maliye Hazinesi'nin de 1946 yılında toplam 175.058,57 metrekarelik taşınmazı 2.381,39 kuruş bedel üzerinden Çocuk Esirgeme Kurumu'na satarak tescilinin sağlandığı, kamulaştırma, yeni yol açılması vb. nedenlerle mevcut duruma geldiği, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu uyarınca taşınmazın Hazine adına resen tescil edildiği" cevabı verilmiş, fakat soruların bir kısmı cevapsız kalmıştır.

Cevapsız kalan soruların şöyledir: Soru-1: Söz konusu taşınmazın TOKİ'ye devredildiği, TOKİ tarafından ise Emlak Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye satıldığı iddiaları doğru mudur? Doğru ise; Soru-2: Bu devir/satış işlemleri hangi gerekçe, yöntem ve bedelle yapılmıştır? Soru-3: Söz konusu taşınmaz, Emlak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından hangi amaçla kullanılacaktır? Yapılmış bir hazırlık var mıdır? Varsa bunlar nelerdir?"



Barış annesi Cindy Sheehan, Kadıköy'de

Küresel Barış ve Adalet Komisyonu tarafından düzenlenen "Savaşsız Bir Dünya İçin 4. Uluslararası Buluşma" sempozyumu için İstanbul'a gelen Amerikalı barış annesi Cindy Sheehan, yaşadığı acıların anıttı. Cindy Sheehan 25 Şubat Pazar günü Kadıköy Müjdat Gezen Tiyatrosu'nda Müjdat Gezen ile birlikte bir konuşma yaptı.

Konuşmaya ilgi çok büyüktü. Irak işgalinin yıldönümü olan 17 Mart'ta, başta ABD olmak üzere dünyanın pek çok ülkesinde protesto gösterileri düzenleneceğini söyleyen Sheehan, bu taleplerin ilkinin, ABD askerlerinin Irak'tan bir an önce çekilmesi olduğunu söyledi. Sheehan, Irak'ta yaşanan Amerikan askerlerinin de bu ülkeden dönmek istediklerini kaydetti. ABD'de Irak işgalinin gündeme gelmesiyle birlikte protesto gösterilerinin de başladığını belirten Sheehan, ancak oğlu Irak'ta yaşamını yitirene kadar bu eylemlere katılmadığını söyledi. Yapılan protestolara rağmen ABD'nin Irak'ı işgal ettiğini belirten Cindy Sheehan, "Aneak Türkiye, Fransa, Almanya gibi bazı ülkeler insanlarını dinleyerek Irak'a asker göndermedi" dedi.

Emekçi Kadınlar Günü etkinliklerle kutlanıyor

Dünya Emekçi Kadınlar Günü, İstanbul'da ve Kadıköy'de yine pek çok etkinlikle kutlanacak.

8 Mart Dünya Emekçi Kadınlar Haftası etkinlikleri kapsamında Kadıköy'de çeşitli etkinlikler düzenlenecek. CKM (Caddebostan Kültür Merkezi), Bahçeşehir Üniversitesi ve Kadıköy İskele Meydanı'nın farklı günlerde ev sahipliği yapacağı etkinlikler, 2 Mart Cuma günü "Özgürlüğü Aararken" adlı kadın belgeseli ile CKM B Salonu'nda başlayacak. Diğer etkinliklerin tarih, saat ve yerleri ise şöyle:

- 9 Mart Cuma/Saat 19.30: "40. Yıl Sonra Harem Kadınları" adlı belgesel film gösterimi-CKM B Salonu
- 4 Mart Pazar/Saat 10.00: "Barış Kadınlar Yapar" konulu toplantı- Bahçeşehir Üniversitesi
- 5 Mart Pazartesi/Saat 19.30: Kadıköy Belediyesi Kadın Konuk Evi'nin Tiyatro Çalışması-CKM B Salonu
- 8 Mart Perşembe/Saat 10.30 "Saygı Duruşu-Çelenk Koyma ve Konuşmalar"-Kadıköy İskele Meydanı
- 8 Mart Perşembe/Saat 14.00: "Günümüzde Türk Kadınının Konumu" adlı panel-Bahçeşehir Üniversitesi Beşiktaş Fazıl Say Salonu
- 8 Mart Perşembe/Saat 20.00: "Kadıköy Belediyesi Şiddete Karşı Kadın Öyküleri"-Tiyatro-"3. Sayfadan Kadın Haberleri"-CKM
- 3 Mart Cumartesi/Saat 13.00:A.D.D Gençlik Komitesi'nin düzenlediği "Aydınlık İçin Halkımızla Elele"etkinliği-Kadıköy İskele Meydanı



KADIKÖY YAŞAM HUZUREVİ VE BAKİMEVİ



* Alzheimer * Demans * Felçli * Yataksak

Hastane ve Yoğun bakım sonrası bakım hizmeti
24 saat sağlık,bakım ve psikolojik hizmet verilmektedir.
Tüm odalarımızda banyo, tuvalet, tv ve buzdolabı mevcuttur

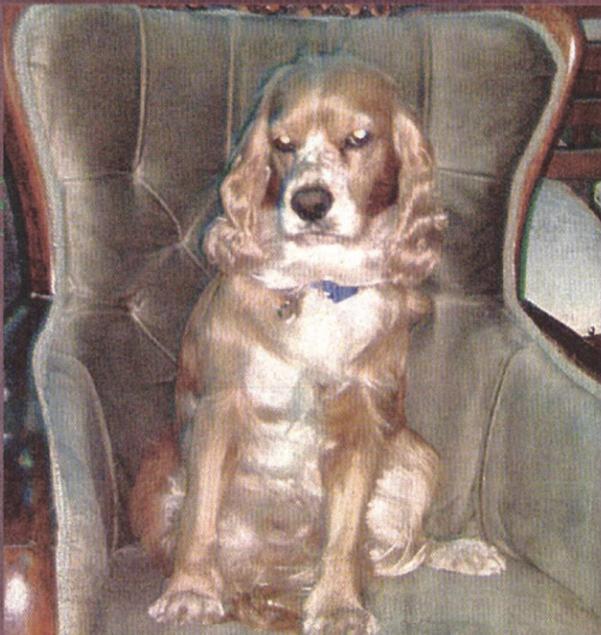





KADIKÖY : İnönü mah. Alpkaya Cad. No: 109 Kayışdağı - Kadıköy / İstanbul
Tel: (0216) 576 54 99 - 576 47 66 Fax: (0216) 575 33 83
www.yasamhuzurevi.com e-mail: info@yasamhuzurevi.com
MALTEPE : Zümrütevler Mah. Seher sok. No:15 Maltepe - İstanbul
Tel: (0216) 370 18 05

MONA LISA cafe

açıldı



Mona Lisa Cafelerin kurucusu ben Barney Moloztaş Nişantaşı ve Beyoğlu cafelerini devretmişimdir.

Bilgilerinize... Yeni Cafem ve sizinde yeni mekânınız..

Kadıköy Bahariye Cad. Bahariye Apt.No: 15 Kat.1
Tel: (0216) 345 91 11

TAROT VE KAHVE FALLARI ÜCRETSİZDİR